



'ESTA UNPACKED'

DOEL

Om die kursusganger bewus te maak van die Okkupeerder en Grondeienaar / Persoon in Beheer se onderskeie regte en verpligtinge. Die uitsettingsproses word bespreek asook die meganismes / stappe wat die Grondeienaar / Persoon in Beheer in plek moet sit ten einde sy/haar regte te beskerm. Daar sal ook na belangrike regspraak verwys word.

INHOUD

- Definisies
 - Okkupeerder vs Huishoof vs Afhanklike vs Gesinslewe,
 - Uitdruklike Toestemming tot Verblyf vs Stilswyende Toestemming,
 - Beskermd Okkupeerder,
 - Persoon in Beheer vs Grondeienaar vs Werkgewer
- Behuising as byoordeel
 - Belangrike klousules in Dienskontrak en Behuisingsooreenkoms
 - Behuisingsbeleid,
 - Aftrekkings (Behuising, Inslapfooi, Water, Elektrisiteit, Skade, Vullisverwydering)
 - Dissiplinêre Optrede,
- Pligte en Regte
 - Algemene regte en verpligtinge van die Okkupeerder vs Grondeienaar / Persoon in Beheer,
 - Instandhouding van woning,
 - Reg om op plaas begrawe te word en grafte te besoek,
 - Erf grootte en reg tot verbouing van gewasse, en Weidingsregte
- Oordrag van Reg tot Verblyf
 - Waar beide man en vrou op plaas werk en een se dienste word beëindig,
 - Met afsterwe van die Huishoof,
 - Aankoop of verkoop van grond,
- Beëindiging van Verblyf
 - Weens diensbeëindiging,
 - Afsterwe van Huishoof vs Beskermd Okkupeerder,

- Weerhouing / Afhanklike Outomatiese Onbillike Ontslag,
- Voorbeelde van Onregmatige/Bedekte uitsettings
- Uitsettingsproses
 - Rede vir beëindiging van Verblyf,
 - Formele beëindiging, uitnodiging tot vertoë, toepaslike kennisperiode,
 - Regsproses.

DIE VOLGENDE WORD INGESLUIT BY WERKSWINKEL

- Handleiding en Opleidingsmateriaal
- Nota boekie en pen

WIE MOET BYWOON?

Grondeienaars, Menslike Hulpbronne Bestuurders, Senior Bestuurders.
Let wel dat hierdie werkswinkel gemik is op **Senior Bestuurspersoneel**.